

Số: 936/QĐ-UBND

Lưu Nghiệp Anh, ngày 09 tháng 5 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh phần trích yếu và Điều 1
Quyết định số 83/2010/QĐ-UBND ngày 28/10/2010
của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN XÃ LƯU NGHIỆP ANH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành luật đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20/6/2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Quyết định số 83/2010/QĐ-UBND ngày 28/10/2010 của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú về việc thu hồi phần đất có diện tích 227.9 m² do hộ Huỳnh Thanh Sang ngụ ấp Vàm, xã An Quảng Hữu đang quản lý sử dụng;

Theo đề nghị của Trưởng phòng Kinh tế tại Tờ trình số 210/TTr-PKT ngày 08/5/2026 về việc điều chỉnh phần trích yếu và Điều 1 Quyết định số 83/2010/QĐ-UBND ngày 28/10/2010 của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh phần trích yếu và Điều 1 Quyết định số 83/2010/QĐ-UBND ngày 28/10/2010 của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú, cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh phần trích yếu Quyết định số 83/2010/QĐ-UBND ngày 28/10/2010 của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú:

“Về việc thu hồi phần đất có diện tích 227.9 m² do hộ Huỳnh Thanh Sang, ngụ ấp Vàm, xã An Quảng Hữu đang quản lý sử dụng” thành “về việc thu hồi

phần đất có diện tích 227.9m² trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Lê Văn Bé, ngụ ấp Vàm, xã An Quảng Hữu (hiện trạng do hộ Huỳnh Thanh Sang, ngụ ấp Vàm, xã An Quảng Hữu đang quản lý sử dụng)”.

2. Điều chỉnh Điều 1 Quyết định số 83/2010/QĐ-UBND ngày 28/10/2010 của Ủy ban nhân dân huyện Trà Cú:

“Nay thu hồi phần đất có diện tích 227.9m² thuộc thửa số 1063 (chiết từ thửa số 370), tờ bản đồ số 7, loại đất BHK, tọa lạc tại ấp Vàm, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú do hộ Huỳnh Thanh Sang, ngụ ấp Vàm, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú đang quản lý sử dụng” thành “Nay thu hồi phần đất có diện tích 227.9m² trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ Lê Văn Bé, ngụ ấp Vàm, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú thuộc thửa số 1063 (chiết từ thửa số 370) tờ bản đồ số 7, loại đất BHK, tọa lạc ấp Vàm, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú (hiện trạng do hộ Huỳnh Thanh Sang, ngụ ấp Vàm, xã An Quảng Hữu, huyện Trà Cú đang quản lý sử dụng”.

Lý do: Thời điểm thực hiện công tác đo đạc, bồi thường, giải phóng mặt bằng đã ghi sai tên của chủ sử dụng đất.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Giao Phòng Kinh tế phối hợp Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực 14 thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã có trách nhiệm đăng Quyết định này trên Trang thông tin điện tử xã.

Điều 3. Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã, Trưởng phòng Kinh tế, Thủ trưởng các ban, ngành có liên quan và hộ gia đình có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND xã;
- Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai khu vực 14;
- LDVP;
- Lưu: VT.

CHỦ TỊCH

Huỳnh Văn Nghị